

大規模リフォームで デザインと間取りを一新



築35年の在来工法の家が大変身 まるで新築のような仕上がり

レンガ調の外壁と自然石を使った外観がモダンさを醸し出す。大きく張り出したバルコニーと片流れの屋根が印象的だ。「リフォームした」と言わなければ、新築と勘違いしそうな仕上がり。大胆なデザイン変更だけでなく、使い勝手のいい間取りにできることも大規模リフォームの大きなメリットだろう。



before

DATA

代表取締役専務
塚田 明裕



担当者からのメッセージ

単に新しくなるだけでなく、快適性やデザイン性、耐震性などを付加できるのが大規模リフォームのメリットです。建物だけでなくエクステリアのリフォームも承りますので、気軽にご相談ください。

リフォーム参考例	大規模リフォーム
工期	4か月
本体	外壁、屋根、リビング、キッチン、バスなど 全面的なリフォーム
工事内容	解体工事、給排水工事を含めた全面的リフォーム工事
リフォーム費用(本体+工事費)	約 1,300万円

玄関で出迎えてくれる一尺の杉柱が目を引く。ニッチや造形的な壁がお客様をお迎えする場所にふさわしい雰囲気をつくり出している。幅約2メートルの広々とした廊下の左右には和室とリビングがある。「ゆったりとした使い勝手のいい家にしたい」という施主の望みを形にした間取りだ。



寛大なスペースを確保したバルコニーは、テーブルを置けばちょっとした屋外パーティができそうな広さ。一方、室内には収納スペースが各所に設けられている。「今まで住んでいた家が、こんな快適な家になるとは想像していなかった」と話すのは施主のUさん。ゆとりのある暮らしにとても満足している様子だった。

社名	(有)塚田工務店	施工エリア	茨城県西部・南部、栃木県南部
住所	〒308-0122 茨城県筑西市関本上373-4		
電話番号	0296-37-4674	主な工法	木造軸組工法、二重通気工法
mail	http://www.tsukada.co.jp/mailform.html		
URL	http://www.tsukada.co.jp/index.shtml	提携ローン	オリコ(ナイスリフォームローン)
建設許可番号	建築許可番号 茨城県知事許可(般-20)第30681号 設計事務所登録 茨城県知事登録 第B 5207号	加盟団体	トステム・リフォームマジック、ナイス・サポートシステム、JIO
設立	1978年	資格所有者	2級建築士:1名、 宅地建物取引主任者:1名、 福祉住環境コーディネーター:1名
代表者	塚田一夫		
事業内容	新築および、贈改築、リフォーム、 店舗リノベーション、 介護リフォーム、 建築確認申請	問い合わせ先	0296-37-4674
社員数	6人		
施工実績 アフター	20棟(2008年度) 3ヶ月・1年・2年・10年に定期メンテナンス		

地図

<http://www.tsukada.co.jp/company.shtml>